

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

განკარგულება N

ქ. ბათუმი _____ თებერვალი, 2026 წელი

ქალაქ ბათუმში, ალექსანდრე ჩხაიძის ქუჩა №7-ის მიმდებარედ განხორციელებული ქალაქთმშენებლობითი ღონისძიებების ზოგიერთი საკითხის მოწესრიგების შესახებ

„ქალაქთმშენებლობითი ღონისძიებების გეგმის - ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ავარიული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების ჩანაცვლების წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 17 ივნისის №გ-15.15221684 განკარგულების საფუძველზე ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიამ ქალაქ ბათუმში, ალექსანდრე ჩხაიძის ქუჩა №7-ის მიმდებარედ (ე.წ. შანხაის დასახლებაში) განახორციელა ავარიული შენობა-ნაგებობის ნაცვლად ახალი შენობა-ნაგებობების მშენებლობა. საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ 56-ე მუხლის მე-7 ნაწილის თანახმად, თუ ქალაქთმშენებლობითი ღონისძიების არეალში მდებარე უძრავი ქონება ავარიულია და გამაგრებას არ ექვემდებარება და რომლის არსებობაც საფრთხეს უქმნის ადამიანის ჯანმრთელობას ან/და სიცოცხლეს, ასეთი შენობის დემონტაჟის განხორციელებას აუცილებელია, ხოლო ქალაქთმშენებლობითი ღონისძიების განმახორციელებელი პირი ვალდებულია ახალ შენობაში მესაკუთრეებს გადასცეს, სულ მცირე, იმ ფართობის ტოლი ფართობი, რომელიც მის საკუთრებაში იყო ძველ შენობაში. თუ ახალი შენობის აშენებისას შენობის საერთო ფართობი 5 პროცენტზე მეტით იზრდება, ისე, რომ გაზრდილი ფართობი იზოლირებულია და შესაძლებელია მისი დამოუკიდებლად ფუნქციონირება, დამატებული ფართობი საჯარო რეესტრში დარეგისტრირდება ქალაქთმშენებლობითი ღონისძიების განმახორციელებელი პირის საკუთრებად. ქალაქთმშენებლობითი ღონისძიების განმახორციელებელი პირის საკუთრების უფლება საჯარო რეესტრში დარეგისტრირდება ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის ან/და მესაკუთრეთა თანხმობის გარეშე.

იმის გათვალისწინებით, რომ, საცხოვრებელი სახლის („ა“ კორპუსი) მშენებლობა დასრულებულია პროექტის შესაბამისად და შესაძლებელია საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ 56-ე მუხლის მე-7 ნაწილის საფუძველზე, ქალაქ ბათუმში, ალექსანდრე ჩხაიძის ქუჩა №7-ის მიმდებარედ არსებული ავარიული საცხოვრებელი ფართობის მესაკუთრეებს გადაეცეთ სულ მცირე, იმ ფართობის ტოლი ფართობი გარემონტებულ მდგომარეობაში, რომელიც მის საკუთრებაში იყო ძველ შენობაში, ხოლო გაზრდილი ფართობი, რომელიც იზოლირებულია და შესაძლებელია მისი დამოუკიდებლად ფუნქციონირება დარეგისტრირდეს ქალაქთმშენებლობითი ღონისძიების განხორციელებელი პირის - ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებად.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტის და საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო

საქმიანობის კოდექსი“ 56-ე მუხლის მე-7 ნაწილის საფუძველზე, ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ **გ ა დ ა წ ყ ვ ი ტ ა :**

1. ქალაქ ბათუმში, ალექსანდრე ჩხაიძის ქუჩა №7-ის მიმდებარედ არსებული ავარიული საცხოვრებელი სახლების ადგილას აშენებულ შენობა-ნაგებობაში („ა“ კორპუსი) არსებული უძრავი ქონებები გადაეცეთ ავარიული საცხოვრებლის მესაკუთრეებს, წინამდებარე განკარგულების დანართის შესაბამისად.

2. ეთხოვოს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოს ქალაქ ბათუმში, ალექსანდრე ჩხაიძის ქუჩა №7-ის მიმდებარედ არსებული ავარიული საცხოვრებელი სახლების ადგილას აშენებულ შენობა-ნაგებობაში („ა“ კორპუსი) არსებულ უძრავ ქონებებზე ავარიული საცხოვრებლის მესაკუთრეების საკუთრების უფლებების რეგისტრაციების განხორციელება, წინამდებარე განკარგულების დანართის შესაბამისად.

4. ქალაქ ბათუმში, ალექსანდრე ჩხაიძის ქუჩა №7-ის მიმდებარედ არსებულ ავარიული საცხოვრებელი სახლების ადგილას აშენებულ შენობა-ნაგებობაში („ა“ კორპუსი) არსებული გაზრდილი ფართობი, რომელიც იზოლირებულია და შესაძლებელია მისი დამოუკიდებლად ფუნქციონირება დარეგისტრირდეს ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებად, წინამდებარე განკარგულების დანართის შესაბამისად.

5. დაევალოს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერს ამ განკარგულებიდან გამომდინარე შესაბამისი სამართლებრივი ღონისძიებების განხორციელება.

6. წინამდებარე განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ბათუმის საქალაქო სასამართლოში (მის: ქ. ბათუმი, ზუბალაშვილის ქ. #30) მისი კანონმდებლობით დადგენილი წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

7. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

ივანე მაისურაძე

გ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი
პროექტის სახელწოდება და სათაური

ქ. ბათუმში, ალექსანდრე ჩხაიძის ქუჩა №7-ში განხორციელებული ქალაქთმშენებლობითი ღონისძიებების ზოგიერთი საკითხის მოწესრიგების შესახებ

ა) ზოგადი ინფორმაცია პროექტის შესახებ

ა.ა) პროექტის მიღების მიზეზი და მიზანი:

„ქალაქთმშენებლობითი ღონისძიებების გეგმის - ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ავარიული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების ჩანაცვლების წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 17 ივნისის №გ-15.15221684 განკარგულების საფუძველზე ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიამ ქალაქ ბათუმში, ალექსანდრე ჩხაიძის ქუჩა №7-ის მიმდებარედ (ე.წ. შანხაის დასახლებაში) განახორციელა ავარიული შენობა-ნაგებობის ნაცვლად ახალი შენობა-ნაგებობების („ა“ კორპუსი) მშენებლობა. საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ 56-ე მუხლის მე-7 ნაწილის თანახმად, თუ ქალაქთმშენებლობითი ღონისძიების არეალში მდებარე უძრავი ქონება ავარიულია და გამაგრებას არ ექვემდებარება და რომლის არსებობაც საფრთხეს უქმნის ადამიანის ჯანმრთელობას ან/და სიცოცხლეს, ასეთი შენობის დემონტაჟის განხორციელება აუცილებელია, ხოლო ქალაქთმშენებლობითი ღონისძიების განმახორციელებელი პირი ვალდებულია ახალ შენობაში მესაკუთრეებს გადასცეს, სულ მცირე, იმ ფართობის ტოლი ფართობი, რომელიც მის საკუთრებაში იყო ძველ შენობაში. თუ ახალი შენობის აშენებისას შენობის საერთო ფართობი 5 პროცენტზე მეტით იზრდება, ისე, რომ გაზრდილი ფართობი იზოლირებულია და შესაძლებელია მისი დამოუკიდებლად ფუნქციონირება, დამატებული ფართობი საჯარო რეესტრში დარეგისტრირდება ქალაქთმშენებლობითი ღონისძიების განმახორციელებელი პირის საკუთრებად. ქალაქთმშენებლობითი ღონისძიების განმახორციელებელი პირის საკუთრების უფლება საჯარო რეესტრში დარეგისტრირდება ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის ან/და მესაკუთრეთა თანხმობის გარეშე.

იმის გათვალისწინებით, რომ, საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა დასრულებულია პროექტის შესაბამისად და შესაძლებელია საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ 56-ე მუხლის მე-7 ნაწილის საფუძველზე ქალაქ ბათუმში, ალექსანდრე ჩხაიძის ქუჩა №7-ის მიმდებარედ არსებული ავარიული საცხოვრებელი ფართების მესაკუთრეებს გადაეცეთ სულ მცირე, იმ ფართობის ტოლი ფართობი გარემონტებულ მდგომარეობაში, რომელიც მის საკუთრებაში იყო ძველ შენობაში, ხოლო გაზრდილი ფართობი, რომელიც იზოლირებულია და შესაძლებელია მისი დამოუკიდებლად ფუნქციონირება დარეგისტრირდეს ქალაქთმშენებლობითი ღონისძიების განხორციელებელი პირის - ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებად.

ა.ბ) პროექტის ძირითადი არსი:

ქალაქ ბათუმში, ალექსანდრე ჩხაიძის ქუჩა №7-ის მიმდებარედ მდებარე ავარიული სახლის ადგილას აშენებულ შენობა-ნაგებობაში („ა“ კორპუსი) არსებული უძრავი ქონებების ავარიული საცხოვრებლის მესაკუთრეებისათვის გადაცემა, და გაზრდილი ფართობის, რომელიც იზოლირებულია და შესაძლებელია მისი დამოუკიდებლად ფუნქციონირება ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებად რეგისტრაცია

ბ) პროექტის ფინანსური დასაბუთება

ბ.ა) პროექტის მიღებასთან დაკავშირებით აუცილებელი ხარჯების დაფინანსების წყარო:

პროექტის განხორციელება არ მოითხოვს დამატებით ფინანსურ ხარჯებს.

ბ.ბ) პროექტის გავლენა ბიუჯეტის საშემოსავლო და ხარჯვით ნაწილზე:

ბიუჯეტის საშემოსავლო და ხარჯვით ნაწილზე პროექტის განხორციელება გავლენას არ მოახდენს.

გ) პროექტის შესაბამისობა უპირატესი იურიდიული ძალის მქონე ნორმატიულ აქტებთან

საქართველოს ორგანული კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“;

საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი;

საქართველოს კანონი „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“

დ) პროექტის ავტორი:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ქონების და სერვისების მართვის სამსახური.

ე) პროექტის ინიციატორი:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია.

ვ) განმარტებითი ბარათის მომზადებაზე უფლებამოსილი პირის თანამდებობა, სახელი, გვარი და ხელმოწერა:

,

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის

მერიის მუნიციპალური ქონების და

სერვისების მართვის სამსახურის უფროსი

დავით კოპინაძე

ქალაქი ბათუმი, ა. ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ მიმდებარედ (ე.წ. „შანაისი“ დასახელება)

პროექტით გათვალისწინებული გადასაცემი ზინები („ა“ კორპუსი)						ავარიული საცხოვრებელი ფართები								
№	მისამართი	სართული	ბინის №	პროექტის მიხედვით გადასაცემი ფართი კვ.მ.	საკადასტრო კოდი	მისამართი	მომავალი შესაკუთრე სახელი, გვარი	სართული	ბინის №	საკადასტრო კოდი	რეგისტრირებული ფართი კვ.მ.	აზომვითი კვ.მ.	მიწის ფართობი კვ.მ.	შენიშვნა
1	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ-ის მიმდებარედ	1	კომერციული ფართი	1216		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
2	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	2	1	34.8		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
3	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	2	2	43.3		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
4	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	2	3	40.6		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
5	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	2	4	44		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
6	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	2	5	28.3		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
7	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	2	6	66.5		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
8	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	2	7	53.3		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
9	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	2	8	44.6		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
10	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	2	9	58.4		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
11	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	2	10	56.6		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
12	მის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	2	11	34.6		ა. ჩხაიძის ქუჩა N5				05.09.06.010.01.518	16	32.5		
						ა. ჩხაიძის ქუჩა N11				05.29.24.040	46.6	62.92	55	
13	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	2	12	42.6		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							

[illegible]

[illegible]

50	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	1	34.8		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
51	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	2	43.3		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
52	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	3	40.6		ა. ჩხაიძის ქუჩა N5-10				05.29.24.041	104.8		110	
53	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	4	44		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
54	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	5	28.3		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
55	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	6	66.5		შავშეთის 29/2				05.09.06.010.02.023	29.54	34.7		
						ვშეთის 29-ის მიმდებარედ				05.29.24.108	67.35		134	
56	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	7	53.3		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
57	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	8	44.6		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
58	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	9	72		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
59	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	10	56.1		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
60	ბის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	11	34.6		ა. ჩხაიძის ქუჩა N5				05.09.06.010.01.518	16	32.5		
						ა. ჩხაიძის ქუჩა N11				05.29.24.040	46.6	62.92	55	
61	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	12	42.6		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
62	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	13	34.8		ა. ჩხაიძის ქუჩა N15				05.29.24.035	77.84	116.3	235	
63	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	14	41.3		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
64	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	15	41.7		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
65	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	16	40.7		ერისთავის ქუჩა N9				05.29.24.081	22.3	76.31 9.28	26	

66	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	17	30.9		ა. ჩხაიძის ქუჩა N5-10				05.29.24.041	104.8		110	
67	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	18	70.7		ერისთავის ქუჩა N9				05.29.24.081	22.3	76.31 9.28	26	
68	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	19	52.9		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
69	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	20	44.6		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
70	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	21	72		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
71	მის ქუჩა N7-ის მიმდე	4	22	56.2		შავშეთის ქუჩა N29/2				05.09.06.010.02.008	21.5			
										დაურეგისტრირებელი		28.38		
72	მის ქუჩა N7-ის მიმდე	4	23	34.5		ა. ჩხაიძის ქუჩა N5				05.09.06.010.01.518	16	32.5		
						ა. ჩხაიძის ქუჩა N11				05.29.24.040	46.6	62.92	55	
73	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	4	24	42.6		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
74	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	5	1	78.6		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
75	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	5	2	40.6		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
76	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	5	3	69.9		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
77	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	5	4	69.6		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
78	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	5	5	53.3		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
79	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	5	6	44.6		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
80	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	5	7	72		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
81	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	5	8	59.7		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

153	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	8	15	72.3		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
154	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	8	16	70.7		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
155	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	8	17	52.9		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
156	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	8	18	44.6		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
157	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	8	19	72		ა. ჩხაიძის ქუჩა N5-10				05.29.24.041	104.8		110	
158	მის ქუჩა N7-ის მიმდებ	8	20	27.5		ა. ჩხაიძის ქუჩა N5				05.09.06.010.01.502	21.5			
										დაურეგისტრირებული		25.63		
159	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	8	21	31.7		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
160	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	8	22	41.2		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							
161	ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	8	23	42.6		ა.ჩხაიძის ქუჩა N7-ის მიმდებარედ	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია							